

Rif.: 61227731

**€ 80.000**

**Trilocale in vendita**

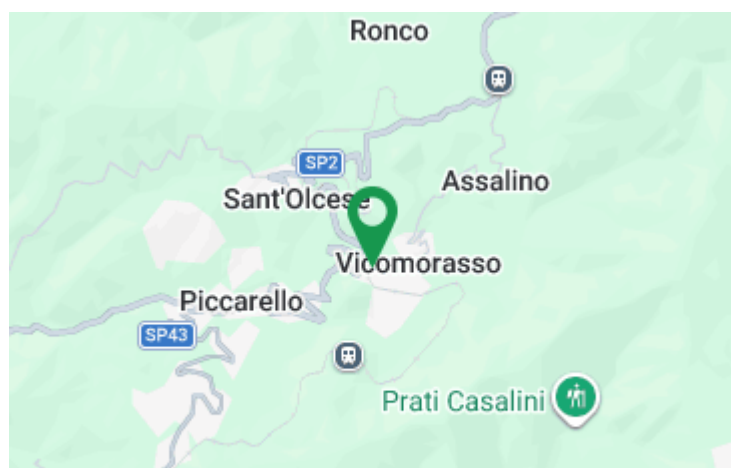
**Sant'Olcese, Via ca bianchi - Vicomorasso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 65 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

A Vicomorasso, in via Ca' Bianchi, proponiamo in vendita un appartamento di 65 mq situato in una palazzina senza spese di gestione. La casa si sviluppa su due livelli: il primo piano ospita l'ingresso, il salotto, la cucina con uscita diretta sul balcone, una camera da letto e il bagno, mentre una scala interna conduce alla seconda camera mansardata situata al piano sovrastante. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo, infissi moderni in PVC con doppio vetro e persiane in alluminio, una combinazione che garantisce un ottimo isolamento e spese di gestione sotto controllo. Il vero punto di forza della proposta è lo spazio esterno per i veicoli: la vendita include infatti un ampio box di 21 mq e ben due posti auto di proprietà. Questo immobile rappresenta un'opportunità per chi cerca un immobile nel verde, in una zona tranquilla e nelle vicinanze della fermata della stazione del trenino Casella- Genova.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

