



Rif.: 61221413

€ 149.000

Villa singola in vendita

Sant'Olcese, Via Costa Monti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Sant'Olcese, precisamente in Via Costamonti, si propone in vendita una casa indipendente su due livelli di circa 100 mq con giardino e terreno adiacente di 15.000 m, ideale per chi desidera uno spazio verde personale o per chi progetta un'attività agricola. La proprietà gode di un'accessibilità totale grazie all'accesso carrabile e vanta un'ottima esposizione completamente a sud, che garantisce luminosità per tutta la giornata. L'immobile attualmente è così composto: cucina, soggiorno, tre camere ed il bagno esterno, locale ideale come la proprietà cantine di ampia metratura al piano inferiore che offrono molteplici possibilità di utilizzo, perfetti per chi necessita di spazio aggiuntivo per hobby, stoccaggio o attività lavorative. Il riscaldamento autonomo e dispone di acqua diretta dall'acquedotto. Gli infissi interni si presentano in legno singolo vetro mentre esternamente persiane in legno. L'immobile necessita di interventi di ristrutturazione totali, offrendo la massima libertà di personalizzazione degli spazi interni. La posizione strategica consente di godere della tranquillità della campagna e della totale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

