



Rif.: 61218589

**€ 79.000**

**5 locali in vendita**

**Genova, Via Inferiore Rocca dei Corvi - Bolzaneto**

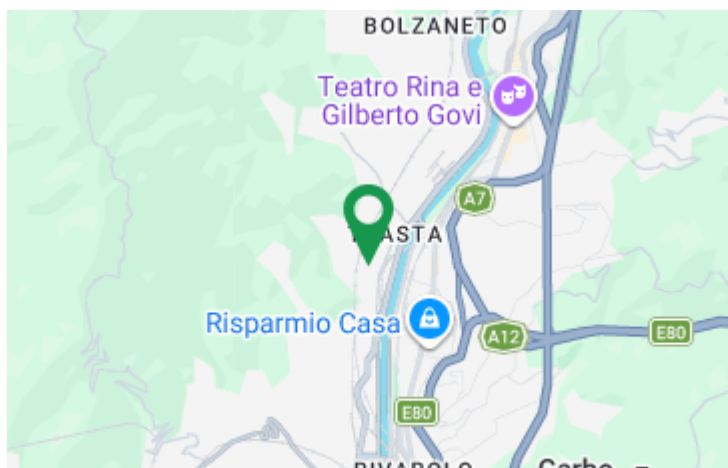
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



**Classe energetica:** 

Trasta, precisamente in Via Inferiore Rocca dei Corvi, è disponibile un appartamento in vendita che offre un'ampia metratura di 107 mq. Situato al piano alto di un edificio costruito nel 1969 nel quale sono state ristrutturate tetto e facciate. L'immobile attualmente è così composto: Ingresso in sala, cucina abitabile con tinello, tre camere da letto, bagno e dispensa. L'appartamento è da ristrutturare, permettendo di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Il riscaldamento autonomo garantisce una gestione efficiente dei consumi, mentre le basse spese di gestione rappresentano un ulteriore vantaggio economico. La casa gode di ottima luminosità e tranquillità. La zona offre facilità di parcheggio, un aspetto pratico per chi si sposta in auto. Inoltre, la vicinanza a scuole e fermate dell'autobus rende questa soluzione abitativa particolarmente comoda per le famiglie e per chi utilizza i mezzi pubblici.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

