



Rif.: 61207822

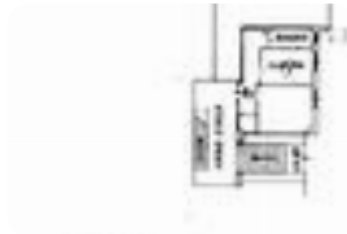
↓ € 49.000

€ 49.500 (-2%)

## Bilocale in vendita

Sant'Olcese, Via Fratelli Cervi - Manesseno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Manesseno, nel comune di Sant'Olcese, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano basso, questo immobile di 50 mq offre spazi ben distribuiti e funzionali. Attualmente l'immobile è così composto: cucina abitabile, camera da letto, bagno e ripostiglio. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. Gli infissi interni si presentano in doppio vetro PVC mentre esternamente sono presenti tapparelle in PVC che assicurano un ottimo isolamento termico e acustico, contribuendo a creare un ambiente tranquillo e confortevole. La luminosità degli ambienti è un ulteriore punto di forza, grazie alla buona esposizione che permette alla luce naturale di illuminare gli spazi interni. La sua posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi del paese, rendendo la vita quotidiana più semplice e comoda, in una zona ben servita e accogliente.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

