



Rif.: 61204227

€ 249.000

6 locali in vendita

Sant'Olcese, Via Arvigo - Manesseno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



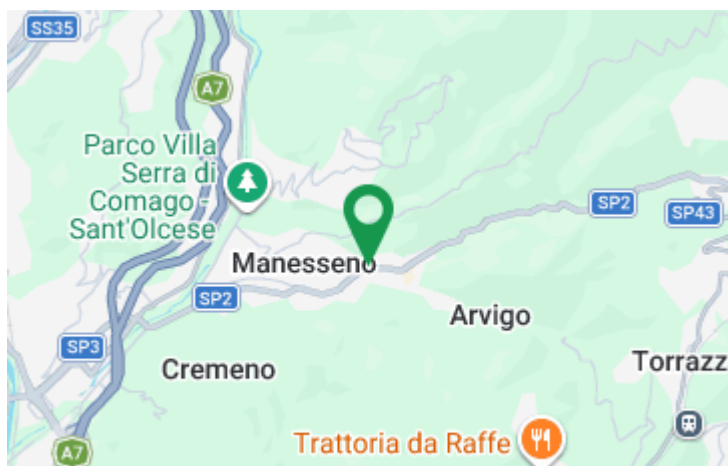
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Manesseno, precisamente in via Arvigo, proponiamo in vendita una soluzione semindipendente disposta su due livelli, caratterizzata da un'ottima esposizione e da una posizione strategica, comoda a servizi e mezzi di trasporto. L'immobile vanta attualmente due ingressi indipendenti; grazie a questi due accessi esistenti, la struttura si presta a essere facilmente divisa per creare due appartamenti distinti di circa 70 metri quadri ciascuno. L'immobile si sviluppa in modo funzionale: al primo piano l'ingresso accoglie la zona giorno, composta da cucina abitabile e soggiorno, a cui si aggiungono una camera da letto e il primo bagno. Tramite una comoda scala interna si raggiunge il piano superiore, dedicato alla zona notte, dove troviamo altre three camere da letto e il secondo servizio igienico. Gli spazi esterni rappresentano il vero valore aggiunto della proprietà, che vanta sia un terrazzo vivibile che un giardino privato, angoli ideali per trascorrere piacevoli giornate

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

