



Rif.: 61166272

€ 89.000
Trilocale in vendita
Genova, Salita Brasile - Bolzaneto
Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 85 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 1.000

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 4

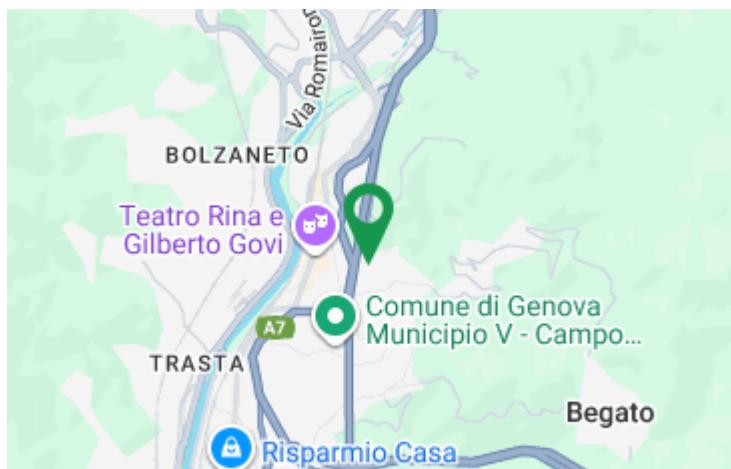
Classe energetica: E
EP globale non rinnovabile: 145.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 5.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Bolzaneto, proponiamo in vendita appartamento di 85 mq situato in un contesto tranquillo nelle immediate vicinanze del centro. L'immobile, posto ad un piano alto, offre una vista aperta che regala luminosità e un'atmosfera ariosa. Completamente ristrutturato, la casa presenta un moderno open-space che unisce soggiorno e cucina, creando un ambiente accogliente. Le due camere da letto sono spaziose e ben illuminate, mentre il bagno è stato rinnovato con finiture moderne, presente anche una dispensa funzionale. Un balcone offre uno spazio esterno privato per momenti di relax. Internamente la pavimentazione è in parquet, gli infissi in PVC con doppio vetro garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, mentre l'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. La sicurezza è garantita da una porta blindata. L'edificio, dotato di ascensore si presenta in buone condizioni.

Mappa

Scopri
 Punta qui il tuo smartphone
