



Rif.: 61154305

€ 109.000

Quadrilocale in vendita

Sant'Olcese, Via G. Brodolini - Manesseno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 1.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

Nel cuore di Manesseno, nel comune di Sant'Olcese, è disponibile un appartamento di 90 mq situato al secondo piano di una palazzina recentemente ristrutturata. L'immobile si presenta accogliente, luminoso e ben distribuito. La zona giorno è composta da una cucina ampia e da un soggiorno luminoso, mentre la zona notte ospita due camere da letto ben proporzionate. Il bagno, molto spazioso e finestrato, garantisce comfort nella vita quotidiana. Sono presenti due balconi, ideali per momenti di relax all'aria aperta. L'appartamento è stato oggetto di lavori interni nel 2022 ed è dotato di infissi in PVC con doppio vetro e tapparelle esterne. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. L'immobile è dotato di allaccio al gas e predisposizione per l'installazione di una stufa. La palazzina ha beneficiato di importanti interventi di efficientamento, tra cui insufflaggio, allaccio alla fognatura e rifacimento delle facciate nel 2025, elementi che contribuiscono a migliorare comfort abitativo ed efficienza energetica. Completa la proprietà un posto auto, rendendo questa soluzione pratica, confortevole e ideale per chi cerca una casa soleggiata, ben tenuta e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

