



Rif.: 61143111

€ 264.000
Villa singola in vendita

Serra Riccò, Via Timossi Giuseppe - Orero

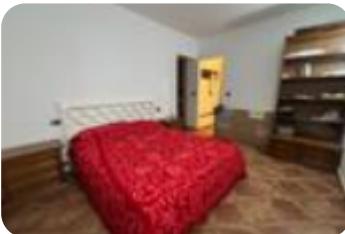
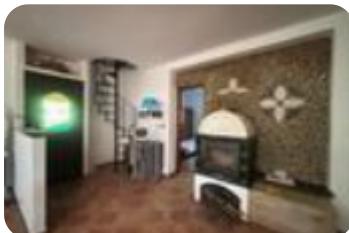
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	12
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

 Classe energetica: 

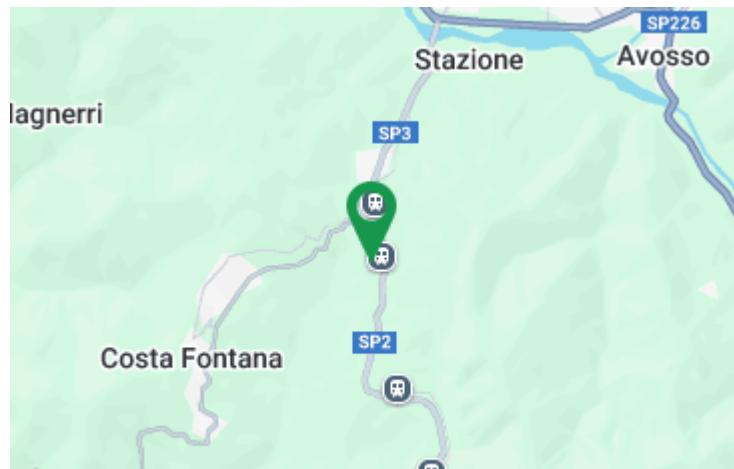
 EP globale non rinnovabile: 443.57 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 744.31 kW h/m² anno

Serra Riccò, precisamente in via Timossi, proponiamo una villa indipendente immersa nel verde, in buone condizioni e articolata su tre livelli, con ampi spazi interni ed esterni. La proprietà è attualmente unifamiliare, ma grazie alle due entrate indipendenti può essere facilmente adattata a una soluzione bifamiliare. Al piano terra si trova un salotto accogliente, una cucina, tre camere da letto e un bagno. Una scala interna conduce al primo piano, dove sono presenti una seconda cucina, un salotto, due camere e un bagno, costituendo così un livello abitabile in modo autonomo. L'ultimo piano ospita due ampi locali mansardati. Il riscaldamento è garantito da una stufa a pellet, mentre una calderina situata in cantina alimenta i radiatori, assicurando comfort durante tutto l'anno. All'esterno sono presenti un locale ad uso cantina, un locale ad uso fienile e un terreno che circonda la casa per circa trecentomila metri quadrati, offrendo privacy, tranquillità e la possibilità di



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

