



Rif.: 61136638

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

Sant'Olcese, Via Sant'Olcese - Sant'Olcese Chiesa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

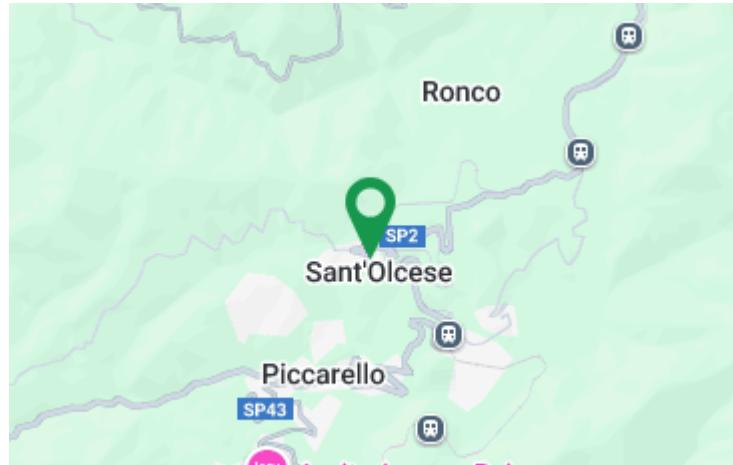
 Classe energetica: G

 EP invernale del fabbricato: (:(

 EP estiva del fabbricato: (:(

Nel cuore di Sant'Olcese Chiesa, proponiamo un appartamento di 100 mq situato al piano basso di un palazzo in ottime condizioni. L'immobile offre spazi ben distribuiti e luminosi. Attualmente è così composto: cucina abitabile che da accesso al nostro balcone, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Internamente sono presenti infissi in legno in vetro singolo mentre esternamente abbiamo tapparelle in pvc. Il riscaldamento è centralizzato. La posizione è strategica: a pochi passi si trova la fermata del trenino di Casella, che collega direttamente a Piazza Manin, zona Genova centro, e la fermata della corriera che porta direttamente al centro di Genova Bolzaneto, facilitando così gli spostamenti verso il centro città. Inoltre, un comodo parcheggio pubblico è situato proprio di fronte all'abitazione, rendendo agevole il parcheggio per residenti e ospiti. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca comodità e praticità in un contesto tranquillo.

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

