

Email: gehlk@tecnocasa.it - Tel.: 0107314028 - Cell.: 3386389240

















Rif.: 61116565

## € 54.000

## Bilocale in vendita

Genova, Via Elia Bernardini - Molassana

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 40 ca.

Locali: 2
Sottotipologia: 2 locali

 Spese Annue:
 € 1.400

 Bagni:
 1

 Balconi:
 1

Classe energetica:

getica:

EP invernale del fabbricato: 🖭

EP estiva del fabbricato: 🖭

In via Elia Bernardini proponiamo un accogliente bilocale di 40 mq, situato in un edificio dotato di ascenso.L'appartamento, recentemente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e funzionali.Attualmete la casa è' disposta così: ingresso, cucina a tinello, un salotto, camera da letto, bagno. Un balcone offre uno spazio esterno privato, perfetto per rilassarsi.ll riscaldamento centralizzato garantisce comfort durante tutto l'anno.La posizione strategica dell'immobile assicura la comodità di avere mezzi pubblici e servizi essenziali a portata di mano, rendendolo una scelta ideale per chi cerca praticità e comfort in città.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

