Affiliato: Studio Sant'Olcese Srl
Partita IVA: 02691550996
Via Poirè, 75 16010 Sant'Olcese (GE)
Email: gehlk@tecnocasa.it - Tel.: 0107314028 - Cell.: 3386389240

Rif.: 61088892

€ 520 / mese

Quadrilocale in affitto

Sant'Olcese, Via Don Minzoni - Manesseno

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel comune di Sant'Olcese, precisamente in via Don Minzoni, è disponibile per l'affitto una casa indipendente su più livelli.L'immobile ha una superficie di circa 75 mq e si presenta in buono stato. All'ingresso si trova una luminosa zona giorno in open space, con cucina a tinello e soggiorno mentre La zona notte comprende due camere da letto e bagno.Gli infissi interni sono in legno con vetro singolo, mentre all'esterno sono presenti tapparelle. La casa è dotata di riscaldamento autonomo, caratteristica che consente un controllo efficiente dei consumi e una buona gestione delle spese.All'esterno si trova un terrazzo vivibile, ideale per momenti di relax all'aperto. Completano la proprietà due fasce di terreno, perfette per chi desidera spazi verdi da coltivare o semplicemente da godere nella bella stagione. Incluso nell'offerta anche un comodo box auto, utile per garantire praticità e sicurezza.La locazione è proposta con contratto 3+2 in regime di cedolare secca, che offre vantaggi fiscali e flessibilità.Questa soluzione abitativa rappresenta un'ottima opportunità per chi cerca indipendenza, tranquillità e spazi esterni, a pochi minuti dai principali serv [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.