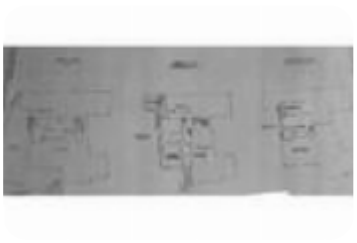
Affiliato: Studio Sant'Olcese Srl
Partita IVA: 02691550996
Via Poirè, 75 16010 Sant'Olcese (GE)
Email: gehlk@tecnocasa.it - Tel.: 0107314028 - Cell.: 3386389240



Rif.: 60997306

↓ € 115.000

~~€ 122.000~~ (-6%)

Casa semindipendente in vendita

Sant'Olcese, Via Caega - Torrazza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 233.86 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Torrazza, precisamente in Via Caega proponiamo in vendita casa seminidipendente di 120 mq su due livelli con giardino e terreno di circa 600 mq.Attualmente l'immobile che dispone di doppia entrata è così composto: Al primo piano abbiamo un ampio ingresso, la cucina, due camere, una lavanderia e due bagni. Tramite scala interna in legno si raggiunge il secondo livello dove troviamo altre due camere ed un ripostiglio. Completano la proprietà tre cantine di ottime dimensioni al piano terra dello stabile.Internamente la casa richiede alcuni interventi di ristrutturazione ed è dotata di infisssi in alluminio con ventro semplice, mentre esternamente sono presenti persiane in legno. Il riscaldamento è autonomoGrazie alla sua posizione l'immobile gode di ottima luminosità e tranquillità risultando una valida soluzione per chi desidera vivere in campagna senza allontanarsi troppo dalla città.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.