Affiliato: Immobiliare Sestri Levante Srl
Partita IVA: 02570330999
P.zza Italia, 2 16039 Sestri Levante (GE)
Email: gehlj@tecnocasa.it - Tel.: 01851757080















Rif.: 61296653

€ 385.000

5 locali in vendita

Sestri Levante, Via Antica Romana Occidentale

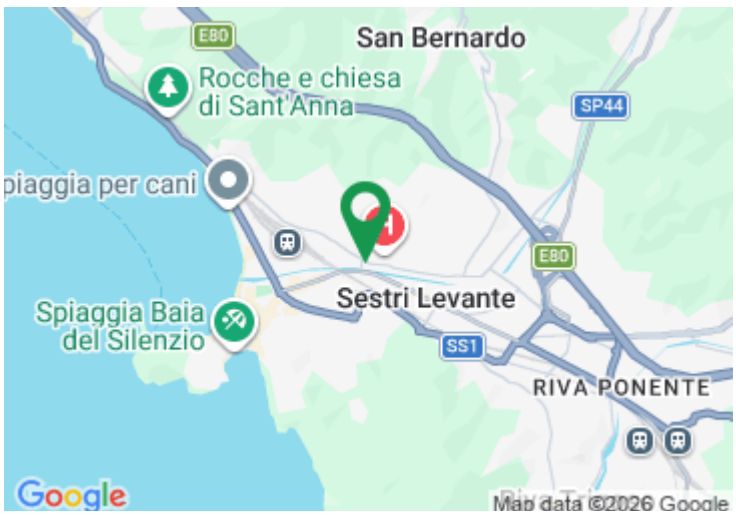
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 167.99 kW h/m² anno

Sestri Levante - Via Antica Romana OccidentaleIn zona comodissima al centro ma silenziosa e residenziale, proponiamo in vendita appartamento posto al primo piano di una villetta quadrifamiliare con tetto, facciata e balconi rifatti pochi mesi fa. Entrando nella proprietà troviamo un bel viale circondato dal giardino, l'appartamento è composto da un ampio ingresso che si apre sulla zona giorno con cucina e soggiorno open space, un locale ripostiglio/lavanderia, due camere da letto di cui una con cabina armadio ed un bagno finestrato ed una balconata che ruota attorno a due lati della casa garantendo luminosità ed una vista aperta. Attraverso una scala interna elegante ci si collega col piano di sopra un sottotetto mansardato in cui troviamo altri tre locali utilizzabili come sala o camera/studio ed un bagno.Le finiture sono interne sono di pregio con pavimenti in marmo ed alcune stanze in parquet, infissi doppi e persiane nuove sostituite da pochissimo tempo. Bassissime spese di gestione condominiale garantendo l'immobile ottimo sia come prima che come seconda casa. E' presente un giardino

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.