



Rif.: 61225017

€ 218.000

5 locali in vendita

Sestri Levante, Via Antonio Gramsci - Trigoso

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

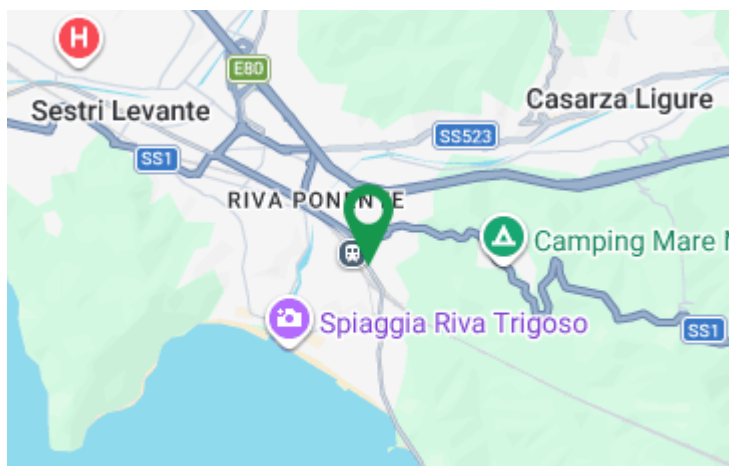
EP globale non rinnovabile: 134.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Appartamento situato a circa 1 km dalle incantevoli spiagge di Riva Trigoso, vi permetterà di raggiungere il mare in pochi minuti, sia a piedi che in bicicletta, per godervi il sole e il relax della costa ligure in qualsiasi momento della giornata. La vicinanza alla stazione ferroviaria di Riva Trigoso rende questo appartamento ideale sia come prima casa per chi deve spostarsi per lavoro, sia come perfetta casa vacanze per chi desidera dimenticarsi dell'auto durante la fine settimana. Situato al primo piano di uno stabile ordinato, l'appartamento si apre su un pratico ingresso con disimpegno che distribuisce in modo ottimale i vari ambienti della casa, separando con armonia la zona giorno dalla zona notte. La zona giorno composta da una cucina abitabile, ideale per i pranzi in famiglia, arricchita da una comodissima e capiente dispensa. Accanto alla cucina si sviluppa un accogliente e luminoso soggiorno. Sia la cucina che il soggiorno vantano un accesso diretto a uno splendido terrazzo. Questo spazio esterno, già dotato di tende per il sole

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

