



Rif.: 61185809

€ 140.000

Ter. residenziale in vendita

Moneglia, Località Castelletto - Casale

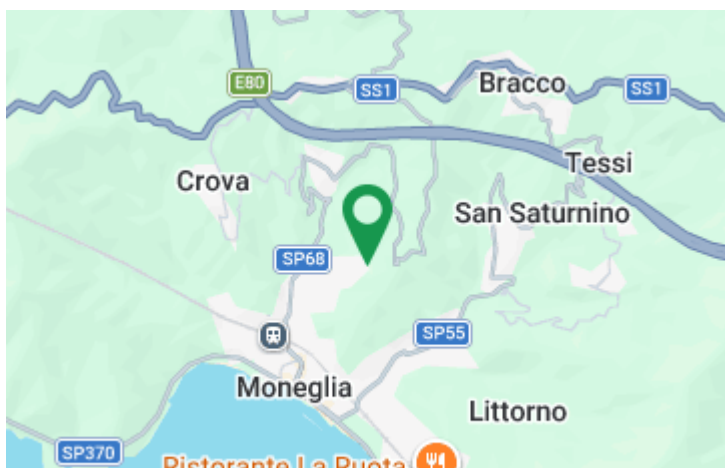
Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Se sogni di costruire la tua casa su misura, immersa in un angolo di paradiso ligure, questa è l'occasione che aspettavi. Ci troviamo in località Castelletto, una delle zone più panoramiche e autentiche di Moneglia, dove la natura abbraccia il mare. Attualmente la proprietà ospita un magazzino, ma il cuore dell'offerta è il progetto in fase di approvazione per la realizzazione di una villa indipendente di 55 mq disposta su due livelli, pensata per chi cerca stile e funzionalità. Al piano terra: Una luminosa zona giorno, un bagno e uno studio (perfetto per lo smart working o per i tuoi hobby). Al piano primo: La camera padronale, un secondo bagno e una terrazza privata, il luogo ideale per godersi il tramonto nel silenzio della collina. Il vero tesoro di questa proprietà è il terreno circostante: una distesa di circa 5.650 mq che garantisce privacy assoluta e un contatto diretto con la terra. L'uliveto: Circa 1.400 mq dedicati agli ulivi, tipici della nostra tradizione, pronti per regalarti il tuo olio a chilometro zero. Il Castagneto: Oltre 4.250 mq di bosco di castagni, un polmone verde privato che regala frescura in estate e un'atmosfera magica in ogni stagione. Nonostante [...]



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

