



Rif.: 61150923

€ 215.000

5 locali in vendita

Deiva Marina, Piazza Luigi Carniglia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 140.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Deiva Marina, Piazza Carniglia, proponiamo in vendita un appartamento situato in un piccolo condominio di sole 6 unità abitative, ideale per chi cerca tranquillità pur rimanendo comodo ai servizi e al mare. L'immobile si trova al primo piano di una palazzina senza ascensore ed è termoautonomo, caratteristica che garantisce consumi contenuti e una gestione indipendente degli ambienti. L'ingresso è ampio e accogliente, e funge da vero e proprio snodo della casa: da qui si accede infatti alle tre camere da letto, al soggiorno, alla cucina e al ripostiglio. La cucina gode di un pratico balcone esposto a sud, luminoso e perfetto per godersi momenti all'aperto. Il bagno è finestrato, un plus sempre più raro e apprezzato. L'appartamento vanta una tripla esposizione, che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata e una piacevole ventilazione degli ambienti. La posizione è un ulteriore punto di forza: siamo a circa 700 metri dal mare, raggiungibile comodamente a piedi. Una soluzione spaziosa, luminosa e situata in una delle zone più

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

