



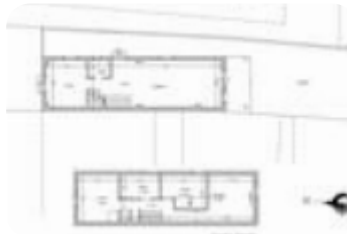
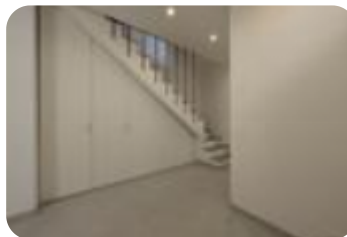
Rif.: 61099501

€ 335.000

Casa semindipendente in vendita

Sestri Levante, Via Sara

Tipologia:	rustici / casine / case
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2



Classe energetica: F

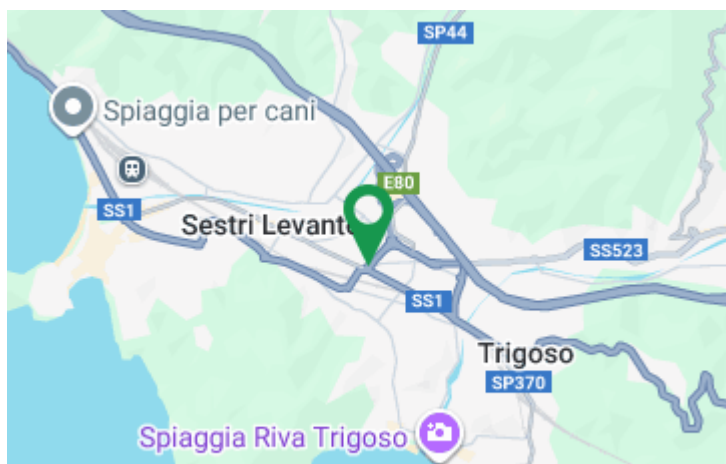
EP globale non rinnovabile: 166.78 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Sestri Levante, in località Via Sara, a soli 2 km dal mare e poco più dal centro cittadino, proponiamo in vendita una casa semi-indipendente disposta su due livelli, con giardino privato, perfetta per chi cerca tranquillità ma non vuole rinunciare alla comodità dei collegamenti: il casello autostradale, infatti, è facilmente raggiungibile in pochi minuti. La casa si apre su un ampio ingresso, pensato per accogliere con ordine e stile grazie alla presenza di una cabina armadio e una capiente scarpiera, il tutto valorizzato da un'illuminazione a LED con faretti. La zona giorno è molto spaziosa e luminosa, composta da un soggiorno doppio con accesso diretto al giardino, ideale per pranzi all'aperto e momenti di relax, e da una cucina abitabile, comoda e funzionale. Completa il piano terra un bagno di servizio, pratico per gli ospiti o per l'uso quotidiano. Salendo al piano superiore troviamo la zona notte, ben distribuita: un disimpegno collega tre camere da letto e un bagno principale con doccia walk-in, moderno e raffinato. La casa è stata recentemente ristrutturata. Tra le dotazioni: infissi in doppio vetro, persiane in PVC, portone blindato e porte interne nuove. Tutto [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

