



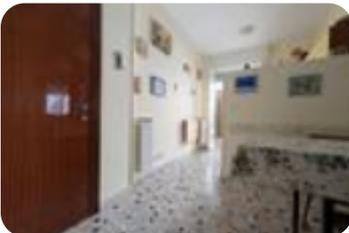
Rif.: 61066151

**€ 285.000**

## Trilocale in vendita

Sestri Levante, Via Fico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 450
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

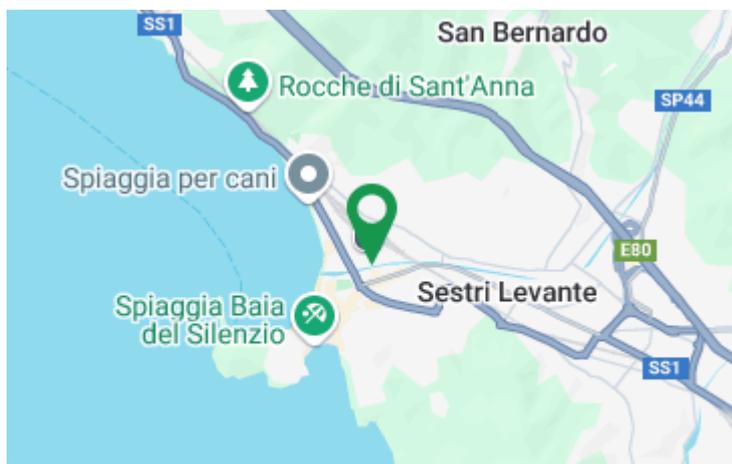
EP globale non rinnovabile: 165.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Sestri Levante, proponiamo un trilocale situato al piano rialzato di un edificio dotato di ascensore. L'appartamento, di 70 mq, offre una disposizione funzionale degli spazi, ideale per chi cerca comodità e praticità. L'immobile è composto da un ingresso, zona pranzo con angolo cottura, soggiorno, camera da letto matrimoniale, ripostiglio, terrazzo verandato e bagno finestrato con box doccia. La posizione centrale garantisce facile accesso a tutti i servizi e alle bellezze di Sestri Levante, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una delle località più affascinanti della Liguria.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

