



Rif.: 60831531

↓ € 120.000

€ 140.000 (-15%)

## Casa semindipendente in vendita Casarza Ligure, Via S. Martino - Bargone

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 239,83 kW h/m<sup>2</sup> anno

Casarza Ligure, nel suggestivo borgo ligure di Bargone, proponiamo in vendita casa semi-indipendente. Questa accogliente residenza, distante solo 15 minuti dalle incantevoli spiagge di Sestri Levante, offre un'esperienza di vita immersa nella tranquillità e nella bellezza della natura. La casa distribuita su tre livelli, si sviluppa su una superficie di 128 mq, con tre ingressi indipendenti, offrendo ampi spazi, al piano terra troviamo una tavernetta di 26mq con cucina, cantina e bagno, al piano primo un'ampia zona giorno, cantina/ripostiglio e bagno, al piano secondo due camere da letto matrimoniali e una camera singola/studio, mentre al terzo piano da un disimpegno e terrazza con vista aperta sulle montagne circostanti. L'architettura tipica ligure si fonde armoniosamente con il contesto circostante, regalando un'atmosfera autentica e affascinante. Riscaldamento tramite stufa a pellet.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

