



Rif.: 60743399

€ 295.000

## Quadrilocale in vendita

Sestri Levante, Viale Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 153,07 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sestri Levante - Traversa Viale Mazzini A due passi dalle rinomate spiagge di Sestri Levante proponiamo in vendita grazioso quadrilocale in ottimo stato interno.

L'appartamento è sito al terzo piano di uno stabile senza ascensore ed internamente è composto da: ingresso direttamente in soggiorno con balcone esposto a sud, cucina abitabile, camera matrimoniale ampia, seconda camera dove ci stanno comodamente due letti, bagno finestrato con doccia. Dotato di infissi con doppi vetri ed impianto dell'aria condizionata. Termo-autonomo. Basse spese di gestione. Ottimo come seconda casa data la vicinanza al mare ed al centro o come prima casa.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

