



Rif.: 61249754

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Rapallo, Via Primavera

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.82 kW h/m² anno

Adiacente al Grand Hotel Bristol, in zona semicentrale ma comoda ai servizi ed a due passi dal mare, proponiamo in vendita un appartamento di 70 mq con vista mare e terrazzo vivibile. Situato in un edificio in ottimo stato di metà anni '60, si presta sia come casa vacanza che come immobile da reddito. Internamente l'appartamento è composto da un ingresso in corridoio, un soggiorno con balcone vista mare, un cucinotto separato, un bagno e due camere da letto matrimoniali, da una delle due camere si accede direttamente al terrazzo vivibile dal quale si può godere di un gradevole scorcio sul mare. Essendo situato al secondo piano, servito da un comodo ascensore, l'immobile risulta soleggiato e con una vista aperta sulla collina, il che permette di mantenere privacy lungo la giornata e molto sole. Il riscaldamento è autonomo, il che permette di mantenere contenute le spese di gestione dell'immobile. Di fronte al condominio vi è, quale pertinenza, un ampio posto auto coperto privato di 30 mq.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

