



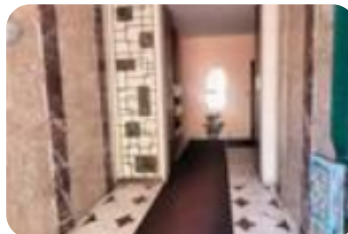
Rif.: 61207854

**€ 129.000**

## Bilocale in vendita

Rapallo, Via Perasso

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 194.65 kW h/m<sup>2</sup> anno

Rapallo - Via Perasso – In zona centrale ma al tempo stesso lontana dal traffico delle vie principali ed in contesto privato, a soli 8 minuti a piedi dal lungomare di Rapallo, proponiamo in vendita un appartamento posto al terzo piano all'interno di un condominio con ascensore. Si accede al condominio tramite sbarra privata, che consente privacy, sicurezza e quindici posti auto condominiali ad uso esclusivo dei due condomini oltre a spazi riservati a moto e scooter. Internamente l'immobile è composto da un ingresso, dal quale si accede alle stanze della casa, la zona giorno è composta dal soggiorno con angolo cottura, con accesso al balcone tramite una comoda porta finestra, la zona notte è caratterizzata dal bagno finestrato e dalla camera da letto matrimoniale. L'orientamento a ovest unito alla posizione sopraelevata garantisce all'immobile un'ottima luminosità per tutto il pomeriggio. Il sistema di riscaldamento è centralizzato con termovalvole e conta calorie per contabilizzare i consumi. L'immobile è in buono stato e si presta sia per alloggio per le vacanze sia in ottica investimento per affitti B&B data la posizione a pochi passi da tutti i servizi. La palazz [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

