



Rif.: 61186908

**€ 500.000**

**Quadrilocale in vendita**

Rapallo, Via Poggetto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.350
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

Rapallo - Via al Poggetto – Sulla prima collina della rinomata San Michele di Pagana, a soli due chilometri di distanza dal centro di Rapallo, proponiamo in vendita un appartamento posto all'ultimo piano all'interno di un caratteristico complesso di villette a schiera, con accesso indipendente e vista mare totale sullo splendido golfo di Portofino. Internamente l'immobile è composto da un ingresso dal quale si accede a un luminoso soggiorno doppio con ampie finestre dalle quali è possibile godere della splendida vista, cucina, camera da letto matrimoniale oltre un soppalco adibito a seconda camera, un bagno completo con finestra ed un secondo piccolo bagno con lavandino. Dalla zona giorno si accede all'ampia terrazza dalla quale la vista su Portofino è assolutamente suggestiva. L'orientamento a sud-est unito alla posizione sopraelevata garantisce all'immobile un'ottima esposizione e rende soleggiato ogni angolo della casa per tutta la giornata. Il sistema di riscaldamento è autonomo; completa la proprietà un comodissimo box auto di 19 mq di facile accesso posto anch'esso

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

