



Rif.: 61164703

€ 119.000

Quadrilocale in vendita

Rapallo, Salita Privata S. Giorgio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 650
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Via San Giorgio - In pieno centro, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un comodo appartamento posizionato al terzo piano con ascensore. L'immobile internamente si presenta in buono stato ed è composto da un ingresso, un soggiorno, un cucinotto, due comode camera da letto, un bagno finestrato, un ripostiglio e due balconi. La posizione è centrale e comoda a tutti i servizi e subito adiacente al centro storico ma presenta le comodità tipiche delle costruzioni anni '60. Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas metano per riscaldamento e acqua calda. L'immobile presenta una vista aperta sul lato ovest dell'appartamento e, per quanto in posizione centrale, rimane staccato dalla via principale e dal traffico della stessa. Consigliamo l'acquisto di questo appartamento per chi desidera un'abitazione comoda a qualunque servizio ma al tempo stesso tranquilla, perciò è adatto come prima casa o come seconda casa. La vendita consiste nella nuda proprietà dell'immobile stesso, riservando quindi, all'attuale venditore, l'usufrutto vitalizio il che la rende ottima come investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

