



Rif.: 61072583

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Rapallo, Via Costaguta

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

Via Costaguta - In posizione comoda al centro proponiamo in vendita un appartamento 4 locali, da ristrutturare, situato al primo piano con giardino. La palazzina è situata in posizione silenziosa e comoda al centro, con tutti i servizi raggiungibili a piedi in pochi minuti. L'appartamento è situato al primo piano con ascensore, una volta entrati ci troviamo in un corridoio che accompagna alle stanze della casa la quale è composta da un soggiorno con cucinotto separato, un bagno finestrato e due camere da letto. L'immobile è da ristrutturare in quanto in stato originario, il che permette una personalizzazione totale degli ambienti. Dal soggiorno si accede, tramite una comoda portafinestra, ad un ampio giardino su più livelli, ben esposto, che permette di godere l'esterno anche per cene con amici. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole e conta calorie, anche l'acqua calda è centralizzata.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

