



Rif.: 61055280

€ 65.000

Monocale in vendita

Rapallo, Via ottavio ferraretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 18 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

Via Ottavio Ferraretto - In posizione centrale e comoda ai servizi proponiamo in vendita un appartamento monocale, sito al piano rialzato. La palazzina è in ottimo stato e comprende una hall condominiale ed un servizio portineria essendo parte dell'hotel Mondial e si trova in posizione strategica essendo adiacente al centro storico ed al lungomare ma in posizione leggermente defilata e non trafficata. L'appartamento è situato al piano rialzato e si compone di un unico ambiente con angolo cottura e bagno. L'immobile necessita di un riassetto degli impianti che permette una personalizzazione completa dell'immobile. Il riscaldamento è centralizzato, ma grazie alle valvole termostatiche le spese di condominio sono molto contenute. Si consiglia l'acquisto di questo immobile come appoggio per le vacanze per uno/due persone o per finalità di investimento vista la posizione comoda ed i servizi offerti dalla struttura.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

