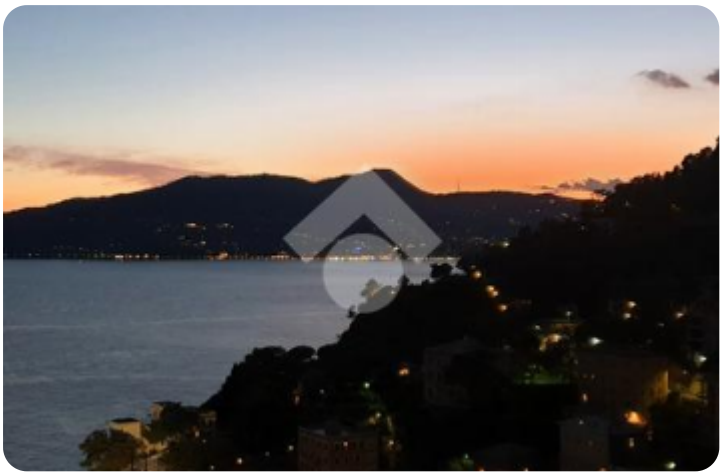
Affiliato: Studio Rapallo 1 Srl
Partita IVA: 02397950995
Corso Matteotti, 9 16035 Rapallo (GE)
Email: gehli@tecnocasa.it - Tel.: 018565703



Rif.: 61055206

€ 290.000

Quadrilocale in vendita

Zoagli, Via delle Cave

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 59.83 kW h/m² anno

Zoagli - Alle spalle del comune, in prima collina e situato a pochi minuti di distanza dal centro storico, proponiamo in vendita un prestigioso appartamento con accesso indipendente.L'appartamento è stato oggetto di un'attenta ristrutturazione interna, con ottimizzazione degli spazi e un rinnovamento di tutti gli impianti comprensivo degli infissi.L'immobile è situato al piano terreno di una piccola trifamiliare anche se, sul lato mare, espone come un secondo piano e trova il suo accesso tramite un vialetto comune, la palazzina è in pieno stile genovese, edificata nella prima metà dello scorso secolo.L'interno dell'abitazione è composto dall'ingresso nell'ampia zona giorno con una cucina separata ed un soggiorno con affaccio diretto verso il golfo, successivamente troviamo le due camere ed il bagno.L'orientamento dell'immobile è principalmente verso ovest, garantendo un'ottima esposizione al sole per buona parte della giornata.Visto l'affaccio rialzato, la vista risulta piacevolmente aperta, con scorci sul centro città e una gradevole vista mare su Portofino.Il riscaldamento è autonomo con caldaia a gas metano, il condizionamento è autonomo, con condizionatori per caldo e [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.