



Rif.: 61012770

€ 197.000

Quadrilocale in vendita

Rapallo, Via Privata Oliveta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Prezzo box:	€ 60.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

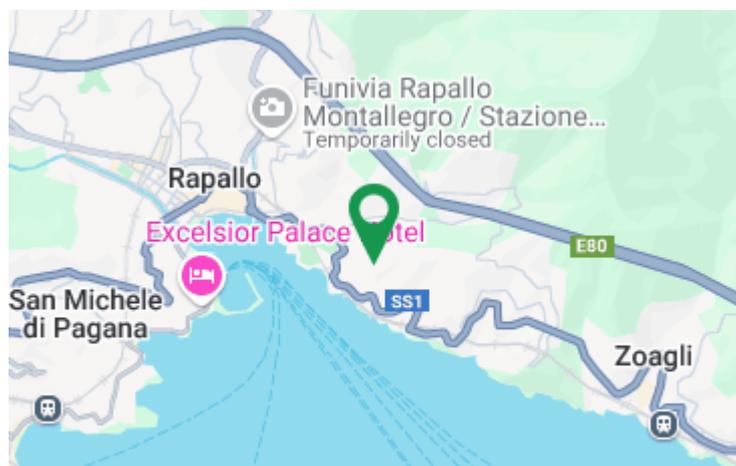


Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 139.25 kW h/m² anno

Via Oliveta - Adiacente al Parco Casale, proponiamo in vendita un appartamento 4 locali, appena ristrutturato, situato al piano terra con giardino. La palazzina è situata nella zona più bella di Rapallo, vicina al mare, e sopraelevata rispetto alla strada, il che garantisce silenzio e tranquillità alle abitazioni. L'appartamento è situato al piano d'ingresso, una volta entrati ci troviamo in un corridoio che accompagna alle stanze della casa la quale è composta da un soggiorno con cucina a vista, proseguendo per l'immobile troviamo un bagno finestrato e due camere da letto. L'immobile è stato totalmente ristrutturato con ottime finiture e tutti gli impianti sono certificati, portando l'immobile ad una classe energetica D. Subito fuori dall'ingresso vi è un ampio giardino su più livelli, ben esposto e con vista aperta, che permette di godere l'esterno anche per cene con amici e per prendere il sole. Il riscaldamento è autonomo, con spese di condominio molto contenute, con pompe di calore per riscaldamento e raffreddamento dell'intera unità abitativa. Quale pertinenza vi è una cantina compresa nel prezzo ed un comodo box a meno di 100 mt dall'abitazione, acquistabile a parte con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

