



Rif.: 60989933

€ 375.000

Villa a schiera in vendita

Rapallo, Via Parco Costa dei Merelli - San Michele Di Pagana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Prezzo box:	€ 55.000
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 850
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Parco costa dei Merelli - Nella prestigiosa cornice di San Michele di Pagana, fonte di ispirazione per la pittrice Marenzya, proponiamo in vendita un raffinato villino semindipendente che si distingue per gli ampi spazi esterni e la magnifica vista sul Golfo del Tigullio. L'immobile si sviluppa su due livelli, al piano terra troviamo un ampio soggiorno accogliente, un cucinotto separato e un bagno finestrato. Salendo al piano superiore, ci accoglie una spaziosa camera matrimoniale e un secondo bagno, anch'esso finestrato. Gli spazi esterni sono un vero valore aggiunto: dalla strada, una caratteristica scala ci conduce al terrazzo, ideale per momenti di relax o per vivere l'aria aperta. Al piano superiore, il balcone è molto ampio e circonda tutte le stanze, offrendo un'ottimizzazione naturale degli spazi abitativi. La vista sul Golfo del

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

