



Rif.: 60914231

**€ 250.000**

**Quadrilocale in vendita**

Rapallo, Via della Libertà

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 216.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via della Libertà - In pieno centro ma allo stesso tempo con esposizione interna e non sul traffico, proponiamo in vendita un comodo appartamento posizionato al terzo piano di un condominio in buono stato con ascensore. L'immobile internamente si presenta in stato da ristrutturare ed è composto da un ingresso, un soggiorno, una comoda cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, due bagni entrambi finestrati ed un balcone. La posizione è centrale a tutti i servizi e subito affianco al centro storico ma presenta le comodità tipiche delle costruzioni anni '60. Il riscaldamento è autonomo e le spese di condominio sono contenute. Consigliamo l'acquisto di questo appartamento per chi desidera un'abitazione comoda a qualunque servizio ma al tempo stesso tranquilla, perciò è adatto come prima casa o come seconda casa. Può essere anche un ottimo investimento per locarlo con contratto annuale o come bed and breakfast.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

