Affiliato: Studio Rapallo 1 Srl
Partita IVA: 02397950995
Corso Matteotti, 9 16035 Rapallo (GE)
Email: gehli@tecnocasa.it - Tel.: 01851428014

Rif.: 21800465

€ 249.000

Trilocale in vendita

Rapallo, Via Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Prestazione energetica: 189,37 kW h/m² anno

Situato nel cuore del Centro Storico di Rapallo, risalente al X Secolo; proponiamo in vendita un appartamento con finiture tipiche delle antiche costruzioni Liguri. Internamente l'immobile è stato soggetto di una parziale ristrutturazione, riguardante principalmente il bagno, che allo stesso tempo ha saputo conservare le porte e i serramenti esterni originali. La disposizione dei vani prevede un ingresso in soggiorno, con accesso alla camera da letto matrimoniale, mentre tramite corridoio è possibile raggiungere la cucina abitabile, con pratico ripostiglio annesso e il bagno con finestra. Ripristinati e in ottimo stato conservativo, gli affreschi dei soffitti del soggiorno e della camera da letto, decorati con elementi floreali, impreziosiscono la proprietà creando un suggestivo gioco di colori con i pavimenti, rivestiti con piastrelle a motivi geometrici caratteristici dello Stile Genovese. Lo stabile rimane nelle immediate vicinanze di Piazza Cavour e in prossimità del Lungomare Vittorio Veneto, servito da attività, botteghe e punti di ritrovo serali, basse spese di gestione di condominio.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Annuncio aggiornato al 02/02/2024