Affiliato: Studio Serra Ricco' Srl
Partita IVA: 02026970992
Via Antonio Medicina, 50/B 16010 Serra Riccò (GE)
Email: gehlh@tecnocasa.it - Tel.: 010751001



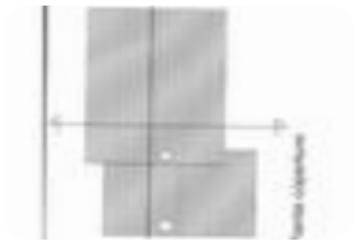












Rif.: 61293219

€ 169.000

Villa singola in vendita

Serra Riccò, Via Cadelè Bricollo - Magnerri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 200 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	3

Classe energetica: G

Nella splendida cornice di Magnerri, frazione di Valleregia, proponiamo in vendita una villetta indipendente di circa 200 mq, interamente circondata da circa 1000 mq di giardino e terreno privato.La proprietà si sviluppa su tre livelli e viene venduta esattamente nello stato di fatto in cui si trova, ovvero al grezzo interno, come fedelmente rappresentato nelle immagini fotografiche. Le opere strutturali esterne, le facciate e lo splendido tetto in legno a vista sono già stati interamente completati.Il punto di forza di questa proposta è il progetto interno già studiato per ottimizzare al massimo i 200 mq, che prevede una distribuzione degli spazi moderna, calda e funzionale. Ingresso su una grande e luminosissima zona giorno in open space con cucina e soggiorno in un unico ambiente, ideale per i momenti in famiglia e per l'accesso diretto all'area esterna. Troviamo inoltre una camera da letto matrimoniale molto grande e il primo bagno della casa. Il sottotetto è collegato da una comoda scala interna, si sviluppa un ambiente ampio e pienamente sfruttabile, caratterizzato dal grande fascino del bellissimo tetto a vista in legno, perfetto per creare ulteriori camere, uno studio [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.