Affiliato: Studio Serra Ricco' Srl
Partita IVA: 02026970992
Via Antonio Medicina, 50/B 16010 Serra Riccò (GE)
Email: gehlh@tecnocasa.it - Tel.: 010751001















Rif.: 61275960

€ 75.000

Casa indipendente in vendita

Serra Riccò, Via Cassine Spagua - Cascine

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Nei pressi di Pedemonte, precisamente in via Cassine Spagua, proponiamo in vendita una villetta completamente indipendente su tre livelli.L'immobile è situato nelle vicinanze di un piccolo borgo e si presenta in buone condizioni. Al piano terra troviamo due cantine con luce e acqua corrente, ottime per adibirle a taverna e una scala esterna che porta al primo piano abitativo dove ci accoglie un ballatoio coperto. Si accede da porta blindata all'angolo cottura con balcone che affaccia sul paese,vi e' poi un grande soggiorno , una comoda dispensa e attraverso una scala interna in muratura con finestra si sale al secondo piano dell'abitazione dove troviamo la zona notte con le due camere da letto, una con condizionatore ed il bagno con doccia.Internamente l'immobile si presenta in buone condizioni con infissi in pvc doppio vetro e persiane alla veneziana. Riscaldamento autonomo con termosifoni. Come pertinenza esterna la proprietà dispone di un balcone e piccolo sfogo esterno.La zona risulta essere estremamente tranquilla e la sua posizione rialzata regala un' ottima esposizione prendendo sole ad ogni ora del giorno.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.