



Rif.: 61227985

**€ 139.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
 Serra Riccò, Via Manlio Chiocchetti - Prelo

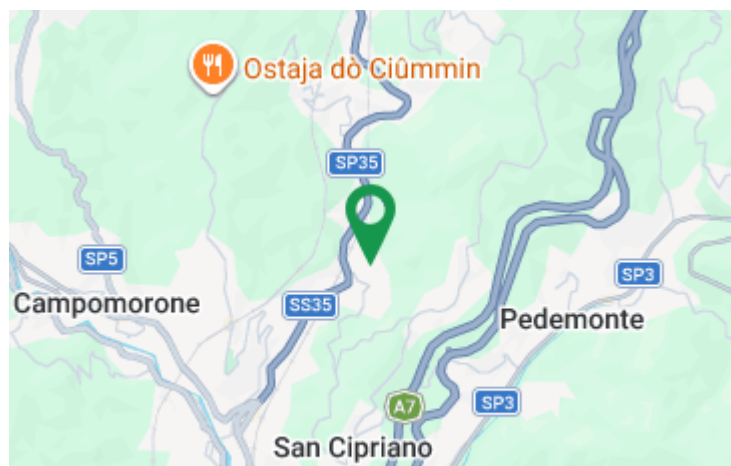
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 118 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

Nella tranquilla località Prelo, a pochi minuti da Pontedecimo, è disponibile in vendita una porzione di bifamiliare senza spese d'amministrazione. L'immobile, di 110 mq, si trova al piano terra ed è stato ristrutturato per offrire comfort e funzionalità. L'abitazione comprende quattro locali, tra cui due camere da letto, un bagno con doccia, una cucina abitabile e un'ulteriore stanza versatile. Un balcone e un ampio terrazzo offrono spazi esterni ideali per momenti di relax. Il giardino privato rappresenta un'oasi verde, perfetta per chi desidera uno spazio all'aperto. Completano la proprietà un comodo box auto e due locali utilizzabili come cantina/taverna. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, con impianti recenti, riscaldamento autonomo e infissi in pvc triplo vetro. L'immobile risulta essere comodo a mezzi e servizi ma non in prima linea sulla strada, offrendo un'opportunità unica per chi cerca una residenza accogliente in una zona serena.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

