



Rif.: 61069965

€ 103.000

Trilocale in vendita

Serra Riccò, Via Cassisa Tomaso - Pedemonte

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

A Pedemonte, proponiamo in vendita in bifamiliare un appartamento completamente ristrutturato con ingresso indipendente. L'immobile internamente si sviluppa per una superficie di 55 mq così composti: Ingresso in soggiorno e cucina (open space) due camere di buone dimensioni ed il bagno. Come pertinenze esterne la proprietà dispone di un bellissimo e comodissimo terrazzo di 35 mq. dotato di zona relax e forno a legno. Sotto a quest'ultimo e proprio vicino all'ingresso della casa troviamo anche due ampi locali di 20 mq. utilizzati come palestra e ulteriore bagno/lavanderia. A completare la proprietà abbiamo inoltre una balconata con vista in vallata accessibile dal soggiorno ed una cantina posta nei fondi dell'immobile. L'abitazione come detto è in ottime condizioni con riscaldamento autonomo, infissi in legno doppio vetro e senza spese di amministrazione. L'immobile rimane comodo a mezzi e servizi, essendo posizionato a pochi passi dal centro del paese ma non in prima linea sulla strada principale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

