



Rif.: 60896725

↓ € 36.000

€ 38.000 (-6%)

## Bilocale in vendita

Mignanego, Via Enrico Toti - Giovi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

Mignanego e più precisamente in Via Enrico Toti, proponiamo un'abitazione in buona e condizioni, posizionata al secondo ed ultimo piano di una piccola palazzina di soli 4 appartamenti. La casa si sviluppa su una superficie interna di 50 mq, così suddivisa: ingresso, soggiorno e cucina in un ambiente unico con accesso al balcone con vista in vallata, camera da letto matrimoniale e bagno con box doccia. A completare la proprietà come pertinenze dell'abitazione troviamo una cantina nel piano fondi di 20 spazio condominiale per parcheggio e una porzione di giardino privato. Zona tranquilla e nel verde con vista aperta in vallata e scorcio mare. Il complesso in cui è inserito l'immobile è compreso in una zona privata con accesso carabile, gli infissi interni sono in alluminio doppio vetro mentre per quelli esterni troviamo delle persiane in legno, il riscaldamento è autonomo sia a radiatori che a stufa, la pavimentazione è in laminato.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

