



Rif.: 60873157

↓ € 229.000

€ 239.000 (-5%)

## Villa singola in vendita

Serra Riccò, Via S. Martino - Valleregia Chiesa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 170 kW h/m<sup>2</sup> anno

Proponiamo in vendita, in zona super tranquilla e fuori dal caos e dalla confusione della città abitazione su due livelli in buone condizioni con spazio esterno. La casa al piano principale ci accoglie con cucina e soggiorno in un grande ambiente unico luminoso e soleggiato, attraverso un piccolo disimpegno accediamo alla zona notte con due camere di buone dimensioni, una delle quali con cabina armadio. Infine abbiamo il bagno ed un piccolo ripostiglio. A piano terra invece l'abitazione dispone di due zone destinate a box e taverna ed un secondo servizio con doccia e zona lavanderia. La casa si presenta in buone condizioni esterne ed interne, gli infissi sono in legno doppio vetro e la pavimentazione è in gres alternata al parquet di pregevole fattura. Come pertinenze eterne la proprietà dispone di spazio verde da utilizzare come giardino o campo sportivo, un terreno di 40 mq.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

