



Rif.: 60754153

**€ 69.000**

**Attico in vendita**

**Serra Riccò, Via Pasquale Ronco - Pedemonte**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annue:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	4
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

Ci troviamo a Pedemonte, precisamente in via Pasquale Ronco e proponiamo in vendita un appartamento/attico posto al secondo ed ultimo piano di una palazzina in buone condizioni. L'immobile si estende su una superficie di 80 mq. così suddivisa: ampio ingresso in soggiorno doppio e molto luminoso, due camere da letto di ottima metratura, cucina e bagno. Internamente si presenta allo stato originale ma in buone condizioni con riscaldamento autonomo ed impiantistica in ordine e funzionante. A completare la proprietà troviamo cinque balconcini con accesso da ogni stanza dell'immobile eccetto il bagno. L'appartamento è silenzioso e comodo a mezzi e servizi, essendo posizionato nel centro del paese ma non lontano dal mare.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

