



Rif.: 61235489

€ 210.000

Trilocale in vendita

Lavagna - Cavi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A Cavi di Lavagna, zona stazione, si propone in vendita trilocale comodissimo alle spiagge, con godibile spazio esterno. L'appartamento, posto al primo piano di una palazzina con ascensore, si presenta in buono stato e si sviluppa su una superficie commerciale di 74mq con: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, doppi servizi e terrazzo al quale si accede da ognuno dei tre ambienti principali. Grazie alla comodità ed al comfort dati da questo ampio spazio esterno, è possibile sfruttare l'area per momenti di relax. L'appartamento ha riscaldamento autonomo ed è dotato di aria condizionata caldo/freddo. Le contenute spese di amministrazione e la possibilità di usufruire di posti auto a livello condominiale, rendono l'appartamento una soluzione funzionale ed efficiente. La distribuzione pratica e razionale degli spazi, rende ideale la soluzione per chi cerca un punto d'appoggio versatile e accogliente, comodo al mare, sia come seconda casa che come uso investimento, grazie alla posizione strategica di vicinanza agli stabilimenti ed alla stazione ferroviaria.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

