



Rif.: 61195309

€ 270.000

Quadrilocale in vendita

Lavagna - Cavi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: E

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nella zona di Cavi Borgo, in contesto riservato e tranquillo, proponiamo in vendita appartamento completamente ristrutturato di 93 mq, con ampi spazi esterni vivibili, posto al terzo ed ultimo piano. L'appartamento occupa tutto il piano ed internamente è composto da: ingresso, soggiorno luminoso con accesso ad una grande terrazza con vista aperta sulla collina, cucina, due camere da letto ed un bagno finestrato. Completano la proprietà un giardino ed un'area parcheggio. Il riscaldamento è autonomo ed è già prevista la predisposizione per l'impianto di condizionamento. All'interno della palazzina non è presente l'ascensore e non ci sono spese condominiali. La posizione di prossimità alle spiagge ed al caratteristico Vecchio Borgo, rende l'immobile ideale per chi cerca un contesto riservato e tranquillo, senza la presenza di grossi palazzi nelle vicinanze e strade affollate, lontano dal caos della città. Facendo dell'appartamento una scelta adatta sia nell'ottica di prima casa che a titolo di investimento.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

