



Rif.: 61194278

€ 710.000

Villa singola in vendita

Lavagna - Sorlana

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Piano:	7

Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 125.32 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 125.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺



Nel cuore della tranquilla località di Sorlana, proponiamo in vendita una casa indipendente che offre ampi spazi e comfort moderni. Ristrutturata nel 2013, questa proprietà si estende su 250 mq distribuiti su più livelli. Accedendo dal piano terra, si entra direttamente nella zona giorno con un ampio soggiorno ed una cucina abitabile, oltre ad una camera da letto ed un bagno di servizio ad essa attiguo. Salendo si arriva al primo piano, composto da tre camere da letto ampie e luminose, da due bagni e da un'ampia zona living/disimpegno su cui affacciano tutti gli ambienti. Infine, si sale all'ultimo piano dove si trova una cucina di servizio con uscita sull'ampia terrazza con vista mare, soluzione che offre così la possibilità di pranzi all'aperto in tutta comodità. Gli interni, rinnovati con attenzione, mantengono il fascino storico dell'edificio, integrando elementi contemporanei per un ambiente accogliente e funzionale. La casa si affaccia su un giardino, ben curato e che permette momenti di relax in tranquillità e godendo della vista mare. Completa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

