Affiliato: Studio Cavi Di Lavagna Srl
Partita IVA: 01884000991
Via Parma, 4 16030 Lavagna (GE)
Email: gehlg@tecnocasa.it - Tel.: 0185390663

Rif.: 61023958

€ 79.000

Rustico in vendita

Lavagna - Sorlana

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 253.25 kW h/m² anno
EP globale rinnovabile: 230.28 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della tranquilla località di Sorlana, sulle alture di Lavagna, proponiamo in vendita un interessante rustico a destinazione agricolo.Questa proprietà, risalente al 1900, offre una superficie di 75 mq distribuita su due livelli. Ideale per chi cerca soluzioni dal carattere autentico, la struttura conserva il fascino delle costruzioni d'epoca, con dettagli architettonici che raccontano la storia del luogo.Gli spazi interni, da personalizzare secondo le proprie esigenze, permettono di creare un ambiente accogliente e funzionale.La posizione strategica consente di godere della tranquillità della campagna ligure, pur rimanendo a breve distanza dai servizi e dalle attrazioni del centro di Lavagna e dal mare.

Scopri
Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.