



Rif.: 60865014

↓ € 45.000

€ 49.000 (-9%)

## Rustico in vendita

Lavagna, Via Senaxi - Santa Giulia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 16 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	rustico
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della suggestiva località di Santa Giulia, proponiamo in vendita un affascinante rustico adibito a magazzino agricolo di 16 mq. Questa proprietà, che si raggiunge solamente a piedi e dista circa 50/60 metri dalla strada carrabile, risalente al 1900, offre un'opportunità unica per chi desidera un rifugio immerso nella tranquillità. Circondato da un terreno di 1200 mq a prevalente destinazione uliveto, è ideale per chi ama trascorrere il tempo all'aperto e godere della bellezza naturale del luogo. La struttura conserva il fascino autentico delle costruzioni d'epoca, offrendo la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente le attrazioni locali e le splendide coste liguri, rendendo questa proprietà una scelta ideale per chi cerca un angolo di pace senza rinunciare alla comodità dei servizi vicini.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

