



Rif.: 60705143

€ 850.000

Casa indipendente in vendita

Lavagna, Via san benedetto - Cavi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 258.62 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 11.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nella prima collina di Cavi, si propone in vendita una casa indipendente di 150 mq, perfetta per chi cerca un'abitazione signorile. Questa proprietà offre una vista mare che incanta e un giardino carrabile di 900 mq, ideale per chi desidera uno spazio esterno versatile. L'immobile attualmente disposto su due livelli non comunicanti tra loro, prevede una distribuzione interna che offre al piano terra la zona giorno con cucina a vista, una zona studio o sala hobby, un locale tecnico e un bagno, mentre al primo piano si trovano le quattro camere da letto, un bagno finestrato e due balconi ideali per godere della brezza marina e del panorama circostante. Completa la proprietà un pianeggiante giardino circostante ed un magazzino ricovero attrezzi. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in un contesto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

