Affiliato: Studio Casella Srl
Partita IVA: 01845090990
Via Mandelli, 56 16015 Casella (GE)
Email: gehlf@tecnocasa.it - Tel.: 0109675217















Rif.: 61302811

€ 285.000

Villa singola in vendita

Casella, Via Prato priore - Stabbio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	20
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Posti auto:	4
Piano:	3

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

CASELLA – Via PratoPrioreVILLA STORICA CON TORRETTA PANORAMICA E 3.000 MQ DI TERRENOA Casella, a un km dal centro del paese, proponiamo una caratteristica villa storica di fine 800, ricca di fascino e dettagli architettonici originali: archi, pietra a vista, mattoni e ambienti dal carattere autentico.La proprietà si sviluppa su più livelli e comprende diverse unità abitative: due alloggi già abitabili da subito, un terzo che necessita di alcuni interventi di ristrutturazione e un ultimo piano allo stato grezzo, da realizzare secondo le proprie esigenze.Il tetto e le facciate si presentano in buone condizioni, in quanto negli anni sono stati effettuati lavori di manutenzione.A completare la proprietà, una suggestiva torretta panoramica con vista a 360°, una caratteristica grotta in mattoni, un fabbricato indipendente ad uso magazzino/fienile e circa 3.000 mq di terreno pianeggiante piantumato con alberi da frutto, oltre ad ampio spazio carrabile.Una soluzione dalle straordinarie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.