Affiliato: Studio Casella Srl
Partita IVA: 01845090990
Via Mandelli, 56 16015 Casella (GE)
Email: gehlf@tecnocasa.it - Tel.: 0109675217



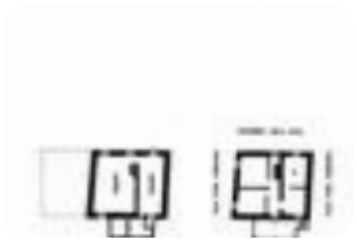












Rif.: 61296172

€ 45.000

Casa semindipendente in vendita

Valbrevenna, Località Cornareto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 645.27 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VALBREVENNA - LOC. CORNARETOIn contesto tranquillo e immerso nel verde, all'interno del PARCO NATURALE REGIONALE DELL'ANTOLA, in caretteristico borgo, a meno di 10 minuti da Casella, proponiamoTERRATETTO libera su tre lati di mq. 160 da riordinare composta da DUE UNITA' ABITATIVE CON CANTINE. RUSTICI E TERRENI.Ottima esposizione, luminosa e panoramica.Varie opportunità di ristrutturazione.Lo stabile attualmente è cosi strutturato: Al PIANO TERRENO troviamo AMPI FONDI con pietra a vista, molto caratteristica, pluringressi, alcuni comunicanti, LEGNAIA, CANTINA (foresteria, magazzino, rimessaggio o laboratorio) E POLLAIOAl PIANO SOVRASTANTE si accede alla TAVERNA RISTRUTTURATA, con infissi in legno con doppi vetri e pavimenti in parquet; formata da un AMPIO SALONE con sfogo su TERRAZZA PANORAMICA completamente esposta al sole, ideale per pranzi e cene all'aperto e per piacevoli

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.