



Rif.: 61210844

€ 13.000

Casa semindipendente in vendita
Valbrevenna, Località Pareto - Pareto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 427.71 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VALBREVENNA - LOC. PARETO In uno dei borghi storici della Valbrevenna, a pochi chilometri dalla PISCINA di Molino Vecchio, proponiamo TERRATETTO CON TERRAZZO VIVIBILE AL PIANO DI CIRCA 15MQ, situato nella caratteristica frazione di Pareto, noto per essere un punto di appoggio strategico per chi ama le ESCURSIONI per i sentieri del PARCO ANTOLA ma anche per essere un tranquillo luogo di VILLEGGIATURA per coloro che desiderano un luogo fresco e godibile nei mesi estivi. Internamente l'immobile è composto da ingresso in corridoio che conduce alla cucina abitabile con annesso soggiorno, al piano il bagno dotato di vasca e finestra, tramite scala interna si accede alla zona notte composta da 3 camere utili. completa la proprietà un sottotetto vivibile, accessibile dalla scala interna. l'impianto di riscaldamento è dotato di stufa a legna, ma con la possibilità di allaccio all'impianto GPL presente nel borgo. Nei fondi dell'abitazione troviamo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

