Affiliato: Studio Casella Srl
Partita IVA: 01845090990
Via Mandelli, 56 16015 Casella (GE)
Email: gehlf@tecnocasa.it - Tel.: 0109675217

Rif.: 61111930

€ 79.000

Casa indipendente in vendita

Montoggio, Località Morasco - Morasco

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

MONTOGGIO - LOC MORASCOA circa 10 minuti dal centro del paese di Montoggio, nella tranquilla località di Morasco, proponiamocasa INDIPENDENTE su quattro lati, distribuita su due piani abitativi e sottotetto, completamente ristrutturata con CORTILE e CANTINA di proprietà.L'immobile è composto al piano terra da zona giorno con cucina abitabile con zona pranzo dotata di cucina a legna e soggiorno fornito di camino con annesso bagno/lavanderia. Salendo le scale, al piano ammezzato troviamo il secondo bagno dotato di box doccia e finestra. La zona notte è composta da 4 spaziose camere utili. Completa la proprietà il sottotetto sfruttabile come ripostiglio.L'ACCESSO CARRABILE valorizza l'ingresso alla proprietà, in quanto nella zona non è semplice trovare parcheggio.Il CORTILE circostante offre un angolo privato, perfetto per momenti di relax all'aperto o per coltivare un piccolo orto.L'immobile è stato recentemente RISTRUTTURATO e nel prezzo è COMPRESO L'ARREDAMENTO.Ideale per diverse esigenze.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.