



Rif.: 61060181

€ 18.000

Trilocale in vendita

Valbrevenna, Località Baio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

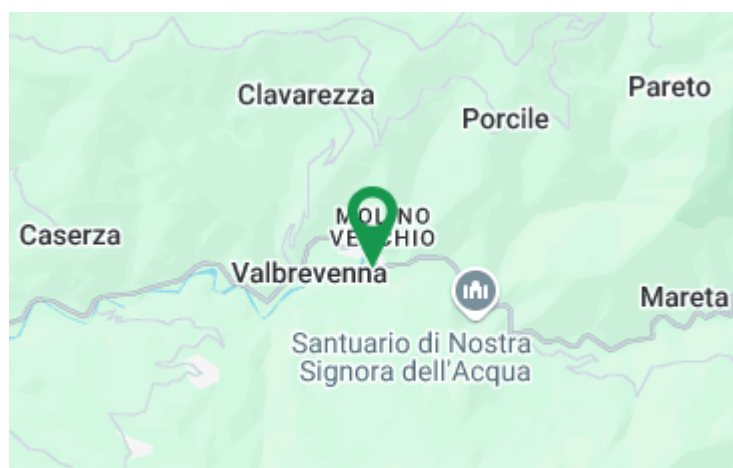
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VALBREVENNA - LOC BAIO Nel cuore del comune di Valbrevenna, proponiamo in vendita un'accogliente APPARTAMENTO di 50 mq, situata al primo piano con ingresso indipendente, BALCONE, CANTINA E GIARDINO L'immobile, recentemente ristrutturato, offre un ambiente confortevole e funzionale, ideale per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben organizzata. Composto da tre locali, l'appartamento si distingue per la sua disposizione razionale degli spazi, che garantisce un'ottima vivibilità: ingresso in zona giorno con cucinino, il soggiorno è fornito di camino in muratura e balcone, si prosegue nella camera da letto e infine il bagno dotato di piccola vasca e finestra. Riscaldamento autonomo con caldaia a pellet collegata ai caloriferi. Uno dei punti di forza di questa proprietà è la vista panoramica che si può godere dalle finestre, regalando un affaccio suggestivo sul paesaggio circostante. Completano la proprietà la cantina al piano sottostante e il GIARDINO di circa 50mq. La posizione strategica consente di vivere in un contesto tranquillo, pur rimanendo a breve distanza dai principali

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

