



Rif.: 61042398

**€ 37.000**

## Casa semindipendente in vendita

Torriglia, Località Fascia di Carlo - Fascia Di Carlo

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 55 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 4                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa semindipendente     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 392.20 kW h/m² anno

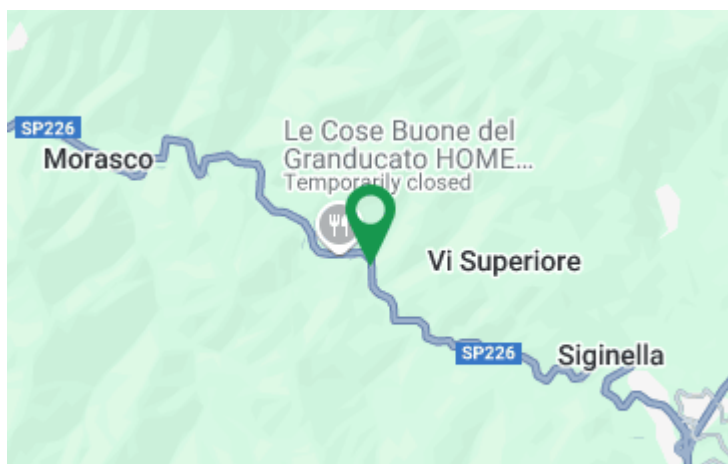
EP globale rinnovabile: 392.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TORRIGLIA: LOC. FASCIA DI CARLO: Lungo la strada principale che collega Montoggio e Torriglia, in un piccolo borgo, immerso nel verde, proponiamo SEMINDIPENDENTE libera da terra a tetto disposta su due livelli con DOPPIO INGRESSO INDIPENDENTE, terrazzo, giardino e taverna. Si accede pedonalmente direttamente dalla strada principale, attraversando il terrazzo si trova l'ingresso al piano terra composto da zona giorno con cucina a vista e bagno con doccia e finestra, al piano superiore tramite scala interna in legno si accede alla zona notte formata da due camere da letto e il secondo bagno, al piano troviamo anche un secondo accesso esterno. La proprietà inoltre possiede una taverna, in pietra collegata dal terrazzo abitabile, internamente si trova

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

